

# Preisliste Kindlebildstraße 12 + 12a

GF = Grundfläche

Haus	WOHNUNG	ETAGE	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	GARTEN	TERRASSE	BALKON	KAUFPREIS
------	---------	-------	--------	------------	--------	----------	--------	-----------

## Obergeschoss

Haus 1	Wohnung 4	OG links	3	64,56 m²			GF 11,46 m²	514.000 €
--------	-----------	----------	---	----------	--	--	-------------	-----------

## Tiefgaragenstellplatz

TG-Stellplatz UG

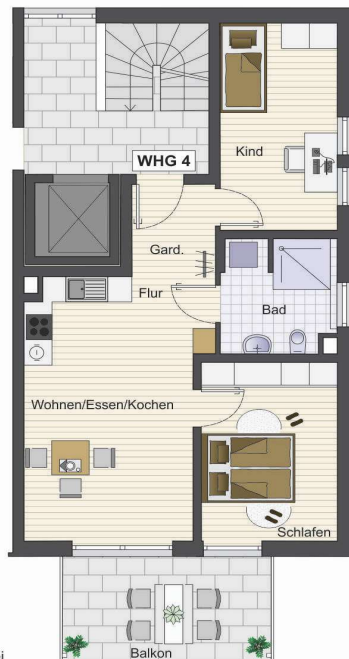
29.500 €/Stpl.

### Obergeschoss

#### Wohnung 4: 3 Zimmer im OG Haus 1

Garderobe	3,90 m²
Kind	12,45 m²
Bad	6,45 m²
Flur	1,96 m²
Schlafen	12,47 m²
Wohnen/Essen/Kochen	21,60 m²
Balkon (1/2)	5,73 m²

WHG 4, gesamte Wohnfläche: 64,56 m²



Wohnung 4:  
Barrierefrei zugängliche Wohnung:

Diese ist nach Paragraph 35 LBO barrierefrei erreichbar herzustellen und unter Berücksichtigung der DIN 18040-2 in Verbindung mit Anlage 4.2/3 der Verwaltungsvorschrift technische Baubestimmungen (VwVtB) auszuführen und einzurichten. Keine Grundrissänderungen möglich. Ausführung wie Genehmigung.

### Ihre Vorteile:



Provisionsfrei  
direkt vom Bauträger



Neubau



Energieeffizientes  
Wohnen



alle Wohnungen  
barrierefrei zugänglich



Zentrale Lage



Hochwertige  
Ausstattung

Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten.  
Konstanz, den 16.03.2023