



**WE 1 - 2 - Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss**

**WE 1 - 2 - Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss**

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Flur                     | 10,48 m <sup>2</sup>       |
| Abstr.                   | 1,35 m <sup>2</sup>        |
| Küche/Wohnen/Essen       | 17,55 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 1                 | 12,27 m <sup>2</sup>       |
| Bad                      | 4,75 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse (1/2)           | 2,32 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamtwohnfläche:</b> | <b>48,72 m<sup>2</sup></b> |

**Unverbindliche Visualisierung**