

Einfamilienhaus in 78467 Konstanz/Enzianweg 1

-Unverbindliche Flächenaufstellung-

Untergeschoss/Keller:

Werkstatt	12 m ²
Partykeller	17 m ²
Flur	6 m ²
Nutzfläche	35 m ²

Untergeschoss teilweise ausgebaut:

Raum für Heizung und Küchenanschlüsse	6 m ²
Büro /Gast (Raum mit reduzierter Deckenhöhe)	28 m ²
Bad / WC (Raum mit reduzierter Deckenhöhe)	6 m ²
Nutzfläche	40 m ²

Erdgeschoss:

Wohnen / Essen	32 m ²
Küche	11 m ²
Zimmer 1	18 m ²
Zimmer 2	11 m ²
Flur (klein)	2 m ²
Flur (groß)	10 m ²
Wohnfläche EG	84 m ²

Obergeschoss:

Zimmer 3	15 m ²
Zimmer 4	10 m ²
Zimmer 5 (Gast)	8 m ²
Bad/WC	4,5 m ²
Flur	3,5 m ²
Wohnfläche OG	41 m ²

Gesamte Wohn/Nutzfläche ca. 200 m²