

Maus & Werner

Immobilien GmbH

Wohnung 401

78467 Konstanz; Reutestraße 108

Gesamtwohnfläche 77,48 m²

Aufteilung DG= 3. OG

Wohnzimmer ca.	21,72 m ²
Dachterrasse ca.	9,35 m ² (1/2)
Schlafzimmer ca.	12,60 m ²
Küche ca.	8,55 m ²
Bad ca.	4,55m ²
<u>Galerie ca.</u>	<u>20,71 m²</u>
Gesamt ca.	77,48 m ²

**Zur ausgewiesenen Wohnfläche existiert zusätzlich ein ausbaufähiger separater Raum mit
17,39 m²**