

## Erdgeschoss

### Wohnung 1: 4 Zimmer im EG



Flur	3,56 m <sup>2</sup>
WC	1,90 m <sup>2</sup>
Bad	4,43 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	34,92 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,04 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,46 m <sup>2</sup>
Kind 1	12,83 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,15 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2)	3,50 m <sup>2</sup>

**WHG 1, gesamte Wohnfläche: 85,79 m<sup>2</sup>**



M 1:75

